

## Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Боровая ул, 8

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
<b>Общестроительные работы</b>								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР Внеплановые работы по обслуживанию	1	0.87	3 522.50	1	1.29	5 201.36	47.66
	<b>Итого</b>		<b>0.87</b>	<b>3 522.50</b>		<b>1.29</b>	<b>5 201.36</b>	<b>47.66</b>
<b>Осмотры</b>								
1	Весенний осмотр	1	0.50	2 024.40	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	2 024.40	0	0.00		
3	Осмотр электрических сетей	0	0.00		2	0.66	2 677.58	
	<b>Итого</b>		<b>1.00</b>	<b>4 048.80</b>		<b>0.66</b>	<b>2 677.58</b>	<b>-33.87</b>
<b>Услуги по управлению</b>								
1	АДС	12	0.67	2 712.72	12	0.70	2 834.16	4.48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4.36	17 652.72	12	4.53	18 341.04	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0.60	2 429.28	12	0.62	2 526.48	4.00
	<b>Итого</b>		<b>5.63</b>	<b>22 794.72</b>		<b>5.85</b>	<b>23 701.68</b>	<b>3.98</b>
<b>Особые и специализированные работы</b>								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2.28	9 231.24	12	2.37	9 595.68	3.95
	<b>Итого</b>		<b>2.28</b>	<b>9 231.24</b>		<b>2.37</b>	<b>9 595.68</b>	<b>3.95</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>		<b>9.78</b>	<b>39 597.26</b>		<b>10.17</b>	<b>41 176.30</b>	<b>1.04</b>